

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45212200-8 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych
45212220-4 Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi
45112720-8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych
45316100-6 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja kompleksu sportowego Moje Boisko - ORLIK 2012 przy ul. Garbuzy w Lidzbarku
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 135/3, 130/3, obręb 0003 Lidzbark, gm. Lidzbark, pow. działdowski
INWESTOR : Gmina Lidzbark
ADRES INWESTORA : ul. Sądowa 21, 13-230 Lidzbark
BRANŻA : budowlana,

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Wojciech Szymański tel. 505 102 476
DATA OPRACOWANIA : 12.01.2026

Sporządził:

Inwestor :

Data opracowania
12.01.2026

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz.U.nr 202 poz.2072.

2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz.U. nr 130 poz. 1389

Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej

3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych

4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich "Kp" i zysku "Z" przyjęto wg cen rynkowych dla regionu warmińsko-mazurskiego

5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

Opracowanie obejmuje roboty budowlane polegające na modernizacji kompleksu sportowego Moje Boisko - ORLIK 2012 przy ul. Garbuzy w Lidzbarku

Szczegółowy zakres przedstawiono w przedmiarze robót.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w kosztach inwestycji prac przygotowawczych i porządkowych, w tym uprzątnięcia terenu budowy, wywozu pozostałości powstałych w trakcie wykonywania prac wraz z ich utylizacją.

Materiały i urządzenia pochodzące z rozbiórki stanowią własność Inwestora. Wywóz w miejsce uzgodnione z Inwestorem.

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Boisko do piłki nożnej			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1. 1	KNR 2-31 0803-03	Rozebranie nawierzchni z trawy syntetycznej	m ²		
		2,00*30,00	m ²	60,000	
				RAZEM	60,000
2 d.1. 1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie materiału rozbiórkowego wraz z kosztem utylizacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		Naprawa nawierzchni z kostki brukowej betonowej			
3 d.1. 2	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie utwardzeń z kostki	m ²		
		(203,03)*0,30	m ²	60,909	
				RAZEM	60,909
4 d.1. 2	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży na podsypce cem.- piaskowej	m		
		(184,08+192,70)*0,30	m	113,034	
				RAZEM	113,034
5 d.1. 2	KNR 2-31 0812-03	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu	m ³		
		poz.4*0,20*0,15	m ³	3,391	
				RAZEM	3,391
6 d.1. 2	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbiera- nych konstrukcji na odległość 5 km	m ³		
		poz.5+poz.3*0,08+poz.4*0,0*0,30	m ³	8,264	
				RAZEM	8,264
7 d.1. 2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³		
		poz.4*0,20*0,15	m ³	3,391	
				RAZEM	3,391
8 d.1. 2	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp. spoin piaskiem	m		
		poz.4	m	113,034	
				RAZEM	113,034
9 d.1. 2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
		poz.10*0,10	m ³	6,091	
				RAZEM	6,091
10 d.1. 2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3cm.	m ²		
		poz.3	m ²	60,909	
				RAZEM	60,909
1.3		Naprawa warstwy wyrównawczej			
11 d.1. 3	KNR 2-31 0114-05 0114-06	Uzupełnienie ubytków podbudowy z kruszywa łamanego 0/31.5 - C90/3 - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 12 cm	m ²		
		2,00*30,00	m ²	60,000	
				RAZEM	60,000
12 d.1. 3	KNR 2-31 0114-07 + 0114-08	Wyrównanie podbudowy z kruszywa łamanego - wykonanie górnej warstwy wyrównującej z miału kamiennego (3cm)	m ²		
		30,00*2,00	m ²	60,000	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	60,000
1.4		Ułożenie nawierzchni z trawy syntetycznej			
13 d.1. 4	KNR 2-23 0106-03 analogia	Nawierzchnie z trawy syntetycznej o wysokości 6cm 30,00*2,00	m ² m ²	 60,000	
				RAZEM	60,000
1.5		Wymiana siatek na piłkochwytych			
14 d.1. 5	KNR 2-02 1804-01	Piłkochwył z siatki polipropylenowej o wysokości 6 m - montaż siatki na istniejących słupach 18,00*2	m m	 36,000	
				RAZEM	36,000
2		Boisko wielofunkcyjne			
2.1		Roboty rozbiórkowe			
15 d.2. 1	KNR 2-31 0803-01	Rozebranie nawierzchni poliuretanowej wraz z podbudową stabilizowaną lepiszczem poliuretanowym 32,20*19,20	m ² m ²	 618,240	
				RAZEM	618,240
16 d.2. 1	KNR 2-23 0310-04 R=0.3	Demontaż urządzeń do koszykówki 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
17 d.2. 1	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm 1,00*1,00*1,20*2 1,00*1,00*0,60*2	m ³ m ³ m ³	 2,400 1,200	
				RAZEM	3,600
18 d.2. 1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie materiału rozbiórkowego wraz z kosztem utylizacji 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2.2		Naprawa nawierzchni z kostki brukowej betonowej			
19 d.2. 2	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie utwardzeń z kostki (94,61)*0,50	m ² m ²	 47,305	
				RAZEM	47,305
20 d.2. 2	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży na podsypce cem.- piaskowej (103,58+110,62)*0,50	m m	 107,100	
				RAZEM	107,100
21 d.2. 2	KNR 2-31 0812-03	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu poz.20*0,20*0,15	m ³ m ³	 3,213	
				RAZEM	3,213
22 d.2. 2	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na odległość 5 km poz.21+poz.19*0,08+poz.20*0,08*0,30	m ³ m ³	 9,568	
				RAZEM	9,568
23 d.2. 2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem poz.20*0,20*0,15	m ³ m ³	 3,213	
				RAZEM	3,213

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24	KNR 2-31 d.2. 0407-03 2	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp. spoin piaskiem poz.20	m m	 107,100	
				RAZEM	107,100
25	KNR 2-02 d.2. 1101-01 2	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym poz.19*0,10	m ³ m ³	 4,730	
				RAZEM	4,730
26	KNR 2-31 d.2. 0511-03 2	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3cm. poz.19	m ² m ²	 47,305	
				RAZEM	47,305
2.3		Naprawa warstwy wyrównawczej			
27	KNR 2-31 d.2. 0103-01 3	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni - wyrównanie i zagęszczenie istniejącej podbudowy poz.15	m ² m ²	 618,240	
				RAZEM	618,240
28	KNR 2-31 d.2. 0114-07 + 3 KNR 2-31 0114-08	Warstwa stabilizująca ET z mieszaniny drobnego żwiru, granulatu gumowego SBR oraz lepiszcza poliuretanowego. Warstwa ET o minimalnej grubości 35 mm. 32,20*19,20	m ² m ²	 618,240	
				RAZEM	618,240
29	KNR 2-02 d.2. 0203-02 3	Stopy fundamentowe betonowe - do koszy do koszykówki 1,00*1,00*1,20*2 1,00*1,00*0,60*2	m ³ m ³ m ³	 2,400 1,200	
				RAZEM	3,600
2.4		Ułożenie nawierzchni			
30	KNR 2-23 d.2. 0112-01 4 analogia	Nawierzchnia z granulatu EPDM zatopionego w tworzywie poliuretanowym poz.28	m ² m ²	 618,240	
				RAZEM	618,240
31	KNR 2-31 d.2. 0706-02 4 analogia	Linie boisk - wykonanie linii boisk dla poszczególnych dyscyplin 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2.5		Montaż osprzętu do koszykówki			
32	KNR 2-23 d.2. 0309-06 5	Osadzenie tulei do słupków i stojaków do koszykówki 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
33	KNR 2-23 d.2. 0310-04 5	Ustawienie w gotowych otworach stojaków metalowych do koszykówki 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
2.6		Montaż osprzętu do siatkówki			
34	KNR 2-23 d.2. 0309-02 6	Osadzenie tulei do słupków i stojaków siatkówki 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
35	KNR 2-23 d.2. 0310-02 6	Ustawienie w gotowych otworach osprzętu do siatkówki 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Budynek szatniowo-socjalny			
3.1		Wymiana drzwi wewnętrznych			
36 d.3. 0354-04 1		Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m2	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
37 d.3. 1104-02 1	KNNR 2	Montaż ościeżnic fabrycznie wykończonych wraz z obróbką osadzenia	m ²		
		0,90*2,05*10	m ²	18,450	
				RAZEM	18,450
38 d.3. 1103-01 1	KNNR 2	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych - łazienkowe	m ²		
		poz.37	m ²	18,450	
				RAZEM	18,450
39 d.3. 0829-05 1	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami na klej - płytki w ościeżach do uzupełnienia po wymianie drzwi	m ²		
		2,00*2*0,20*2	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
3.2		Elewacja			
40 d.3. 01 1216- 2 01	KNR-W 4-	Zabezpieczenie chodników wokół budynku folią	m ²		
		(15,64+5,44)*2*1,50	m ²	63,240	
				RAZEM	63,240
41 d.3. 0535-05 2	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		4,00*4	m	16,000	
				RAZEM	16,000
42 d.3. 2608-01 2	KNR 0-17	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		(15,64+5,44)*2*3,10+5,44*1,45/2*2	m ²	138,584	
		-2,46*2,22*2	m ²	-10,922	
				RAZEM	127,662
43 d.3. 01 1216- 2 01	KNR-W 4-	Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m ²		
		2,46*2,22*2+0,90*2,05*2+0,90*1,20*7+1,20*1,50+0,60*0,60*2	m ²	24,692	
				RAZEM	24,692
44 d.3. 2611-02 2	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
		15,64*3,10-2,46*2,22	m ²	43,023	
				RAZEM	43,023
45 d.3. 2609-06 2	KNR 0-17	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
		poz.44	m ²	43,023	
				RAZEM	43,023
46 d.3. 0931-01 2	KNR 0-23	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		poz.44	m ²	43,023	
				RAZEM	43,023
47 d.3. 0928-01 2	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich	m ²		
		poz.44	m ²	43,023	
				RAZEM	43,023

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48	KNR 4-01 d.3. 1204-08 2	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z likwidacją pęknięć i uzupełnieniem ubytków poz.42	m ² m ²	 127,662	
				RAZEM	127,662
49	KNR 0-23 d.3. 2611-02 2	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą poz.42	m ² m ²	 127,662	
				RAZEM	127,662
50	KNR-W 2- d.3. 02 1519- 2 02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową poz.42	m ² m ²	 127,662	
				RAZEM	127,662
51	KNR 4-01 d.3. 0610-01 2	Oczyszczenie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia elementu do 2 m ² poz.52	m ² m ²	 19,460	
				RAZEM	19,460
52	KNR 4-01 d.3. 0628-04 2	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami olejowymi - impregnat do zastosowań zewnętrznych 19,46	m ² m ²	 19,460	
				RAZEM	19,460
53	NNRNKB d.3. 202 0519- 2 02	(z.l) montaż prefabrykowanych rur spustowych - rury z demontażu poz.41	m m	 16,000	
				RAZEM	16,000
3.3		Naprawa nawierzchni z kostki brukowej betonowej			
54	KNR 2-31 d.3. 0815-01 3	Rozebranie utwardzeń z kostki 19,50	m ² m ²	 19,500	
				RAZEM	19,500
55	KNR 2-31 d.3. 0814-02 3	Rozebranie obrzeży na podsypce cem.- piaskowej 24,80	m m	 24,800	
				RAZEM	24,800
56	KNR 2-31 d.3. 0812-03 3	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu poz.55*0,20*0,15	m ³ m ³	 0,744	
				RAZEM	0,744
57	KNR 4-01 d.3. 0108-17 3 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na odległość 5 km poz.56	m ³ m ³	 0,744	
				RAZEM	0,744
58	KNR 2-31 d.3. 0402-04 3	Ława pod krawężniki betonowa z oporem poz.55*0,20*0,15	m ³ m ³	 0,744	
				RAZEM	0,744
59	KNR 2-31 d.3. 0407-03 3	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp. spoin piaskiem poz.55	m m	 24,800	
				RAZEM	24,800
60	KNR 2-31 d.3. 0511-03 3	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3cm. - kostka z odzysku poz.54	m ² m ²	 19,500	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	19,500
3.4		Roboty porządkowe			
61 d.3. 4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych na wysypisko śmieci wraz z kosztem utylizacji 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
4	45316100- 6	Wymiana opraw oświetleniowych oświetlenia boisk			
62 d.4	KNNR 9 1005-03	Demontaż opraw oświetlenia zewnętrznego na trzpieniu słupa lub wysięgniku 3+6+3+3+6+9+3+3	kpl. kpl.	 36,000	
				RAZEM	36,000
63 d.4	KNNR 5 1004-01	Montaż opraw oświetlenia boiska sportowego na słupie - oprawy LED 146W (25500lm) 5000K IP66 poz.62	szt. szt.	 36,000	
				RAZEM	36,000
64 d.4	KNR 13-21 0301-03	Pomiary natężenia oświetlenia - komplet pomiarów dokonywanych na stanowisku 1	kpl. pom. kpl. pom.	 1,000	
				RAZEM	1,000